



Niederschrift Öffentlicher Teil

über die

18. Öffentliche Sitzung des Gemeinderates

der Gemeinde Südergellersen

am Mittwoch, 13. Mai 2020

im Dorfgemeinschaftshaus Südergellersen

GR-SG-018

Beginn: 20:05 Uhr

Ende: 21:10 Uhr

Anwesenheitsliste

Anwesend waren:

Stimmberechtigt: Bürgermeisterin

Kammeier, Annette

Schindler, Peter

Stimmberechtigt: Gemeindedirektor

Lübberstedt, Jens

Stimmberechtigt: Ratsmitglied

Fuhrberg, Malte

Fraktionsvorsitzender

Hupe, Michaela

Fraktionsvorsitzende

Kopff-Fuhrberg, Angela

Müller, Nicole

Fraktionsvorsitzende

Stübling, Jürgen

Dr. von Düring, Barbara

Weber, Daniel

Schriftführerin

Droog, Annegret

Ortsplaner

Patt, Frank

vom Planungsbüro Patt

Stock, Markus

Pressevertreterin für die Landeszeitung

Klingberg-Strunk, Ute

Sonstige Teilnehmer

Zuhörer: 4

Fehlend:

Stimmberechtigt: Ratsmitglied

Götsch, Sebastian

Entschuldigt fehlend

Tagesordnung

- 01 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie der Beschlussfähigkeit des Gemeinderates
- 02 Feststellung der Tagesordnung
- 03 Genehmigung der Niederschriften über die vorigen Gemeinderatssitzungen
- 04 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 4 Windpark – Drögnendorfer Weg-West
 - Beratung über den Entwurf des Bebauungsplanes
 - Beschluss zur öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) BauGB und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB
- 05 Änderung der Hauptsatzung
 - Beratung und Beschluss
- 06 Ausbau des Böhmsholzer Weges Auftragsvergabe
 - Beratung und Beschluss
- 07 Antrag der FDP-Fraktion zum Haushalt 2020
 - Beratung und Beschluss
- 08 Ausbau Wendehammer am Buchenberg
 - Sachstandsbericht
- 09 Einwohnerfragestunde (bei Bedarf)
- 10 Bericht der Bürgermeisterin über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und Beschlüsse des Verwaltungsausschusses
- 11 Anfragen und Anregungen der Ratsmitglieder
- 12 Schließung der Sitzung

TOP 01 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie der Beschlussfähigkeit des Gemeinderates
--

Bürgermeisterin Annette Kammeier eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Ordnungsmäßigkeit und die Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

TOP 02 Feststellung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird **einstimmig** festgestellt.

TOP 03	Genehmigung der Niederschriften über die vorigen Gemeinderatssitzungen
---------------	--

Die Niederschriften über die 16. und 17. Ratssitzung vom 05.03 und 10.03.2020 werden **ein-stimmig** genehmigt.

TOP 04	Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 4 Windpark – Drögnendorfer Weg-West - Beratung über den Entwurf des Bebauungsplanes - Beschluss zur öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) BauGB und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB
---------------	---

Siehe Niederschrift über die 15. Ratssitzung vom 09.01.2020.

Ortsplaner Frank Patt stellt den aktuellen B-Plan-Entwurf vor. Im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung gingen Stellungnahmen der Landkreises Lüneburg, der Samtgemeinde Gellersen, der Landwirtschaftskammer Niedersachsen und der Bürgerinitiative BIWOS e.V. ein. Sämtliche Hinweise wurden im Entwurf berücksichtigt.

Es wurde eine Umweltprüfung durchgeführt, in der die voraussichtlichen erheblichen Umweltauswirkungen ermittelt und in einem Umweltbericht bewertet wurden. Daraus wurde ein Maßnahmenkonzept erarbeitet.

Das **Schutzgut Boden** soll mit 12 Obstbäumen ausgeglichen werden, für das **Schutzgut Landschaftsbild** wurde ein monetärer Ausgleich von 30.000,-- € errechnet. Dafür sollen in 3 Maßnahmen Obstbäume gepflanzt werden und ein Rundweg vom Poggenpohl zur Teichanlage über den Bach Meenbeck bis zum Drögnendorfer Weg angelegt werden.

Es wird eine Anmerkung der Zuhörerin Heike Müller zugelassen. Sie stellt fest, dass 30.000,-- € eine sehr günstige Berechnung für den Betreiber wären (beachte Pflegekosten für Weg und Obstbäume für die nächsten Jahrzehnte).

Herr Patt erläutert die nächsten Verfahrensschritte: zunächst findet die öffentliche Auslegung statt, dann wird mit dem Betreiber ein Durchführungsvertrag geschlossen und schließlich der Satzungsbeschluss gefasst.

Beschluss:

Der Rat billigt den Entwurf des vorhabenbezogenen B-Planes „Windpark Drögnendorfer Weg – West“ mit dem dazugehörigen Vorhaben- und Erschließungsplan und beschließt auf Grundlage des Entwurfs (Stand Mai 2020) die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (2) BauGB sowie die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	1
Anwesende Mitglieder:	10

TOP 05 Änderung der Hauptsatzung
- Beratung und Beschluss**Sachvortrag:**

Gemäß Beschlussempfehlung des Verwaltungsausschusses vom 29.04.2020 und Abstimmung mit der Kommunalaufsicht empfiehlt die Verwaltung dem Gemeinderat die beigefügte 2. Änderungssatzung der Hauptsatzung zu beschließen.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die im Anhang beigefügte 2. Änderungssatzung der Hauptsatzung.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	0
Anwesende Mitglieder:	10

TOP 06 Ausbau des Böhmschholzer Weges Auftragsvergabe
- Beratung und Beschluss**Sachvortrag:**

Acht Firmen haben die Ausschreibungsunterlagen angefordert. Es wurden drei Angebote abgegeben. Das günstigste Angebot stammt von der Fa. Walter Pasemann GmbH & Co. aus Wittingen, das Ing.-Büro Beußel empfiehlt die Auftragsvergabe an diese Firma. Der Auftrag an die Fa. Pasemann wurde gemäß Ratsbeschluss vom 05.03.2020 bereits vergeben.

Stellvertretender Bürgermeister Peter Schindler berichtet über die Bauarbeiten. Zzt. werden die Kanalarbeiten durchgeführt, die Müllabfuhr sei geregelt, bislang verläuft alles nach Plan.

Beschluss:

Der Gemeinderat schließt sich der Beschlussempfehlung des Verwaltungsausschusses an und beschließt nachträglich die Auftragsvergabe an die Fa. Pasemann.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	0
Anwesende Mitglieder:	10

TOP 07	Antrag der FDP-Fraktion zum Haushalt 2020 - Beratung und Beschluss
---------------	---

Sachvortrag:

Ratsherr Daniel Weber stellt den Antrag vor. Aufgrund von statistischen Durchschnittswerten hat er die Mindereinnahmen der Gemeinde Südergellersen wegen der Covid-19 Pandemie für das Haushaltsjahr 2020 berechnet. Er geht von ca. 200.000,-- € weniger Einnahmen aus und stellt daher den Antrag:

„Der Rat der Gemeinde Südergellersen möge beschließen, alle Investitionen, für die es zum derzeitigen Zeitpunkt noch keinen konkreten Ratsbeschluss gibt, die jedoch schon in den Haushalt eingestellt sind, zurückzustellen, bis die Finanzlage der Gemeinde für 2020 eindeutig geklärt oder absehbar ist.“

Stellv. Bürgermeister Peter Schindler befürchtet keinen starken Rückgang bei der Gewerbesteuer, hier könnte sich die landwirtschaftliche Orientierung der größeren Gewerbebetriebe positiv bemerkbar machen.

Ratsherr Daniel Weber weist auf andere stark betroffene Branchen hin. Er erklärt, dass es ihm nicht darum ginge, eine Haushaltssperre zu erwirken.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt den Antrag der FDP mit folgendem Zusatz:

„Sollten durch die Zurückstellung von Investitionen Fördergelder gefährdet werden, berät der Rat im Einzelfall, wie die Förderung erhalten werden kann.“

Über Dringlichkeit und Notwendigkeit der sich im Haushaltsjahr ergebenden Investitionen entscheidet der Gemeinderat im Einzelfall.“

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	2
Anwesende Mitglieder:	10

TOP 08	Ausbau Wendehammer am Buchenberg Sachstandsbericht
---------------	---

Sachvortrag:

Siehe Niederschrift über die 22. Verwaltungsausschusssitzung vom 29.04.2020.

Gemeindedirektor Jens Lübberstedt berichtet. Die Planung zum Ausbau des Wendehammers wird weiter vorangetrieben. Da der Wendehammer den Richtlinien der GfA nicht entspricht, ist vorgesehen den Fußweg Stähwiesen teilweise für Müllfahrzeuge auszubauen, dafür müsste aber ein 1m-breiter Geländestreifen angekauft werden. Die Verhandlungen laufen. In der Diskussion ergibt sich, dass vermutlich die Wendemöglichkeiten in etlichen Gemeindestraßen nicht GfA-Richtlinien-konform sind. Als Konsequenz könnte sich ergeben, dass die Mülltonnen irgendwann bis an die nächste Durchgangsstraße geschoben werden müssen.

Ratsherr Malte Fuhrberg regt an, vor evtl. baulichen Maßnahmen Fördermöglichkeiten abzufragen.

TOP 09 Einwohnerfragestunde (bei Bedarf)

Es werden keine Einwohnerfragen gestellt.

TOP 10 Bericht der Bürgermeisterin über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und Beschlüsse des Verwaltungsausschusses

- Auch ohne Maifeier wurde der Maibaum aufgestellt und schmückt den Schmiedevorplatz
- Das neue Reetdach am Schafstall ist fertig. Unser Gemeindearbeiter Wolfgang Böhnke hat dazu Pferdeköpfe angefertigt. Jetzt erstrahlt der Stall in neuem Glanz.
- Die Verwaltungsfachangestellte Annegret Droog ist seit 20 Jahren bei der Gemeinde beschäftigt und wird mit einem Blumenstrauß und einer Heilighenthaler Wasserflasche geehrt.

TOP 11 Anfragen und Anregungen der Ratsmitglieder

Es gibt keine Anfragen oder Anregungen der Ratsmitglieder.

TOP 12 Schließung der Sitzung

Bürgermeisterin Annette Kammeier dankt Ratsmitgliedern und Zuhörern und schließt die Sitzung um 21.10 Uhr.

Annette Kammeier
Bürgermeisterin

Annegret Droog
Protokollführerin