



Niederschrift Öffentlicher Teil

über die

19. Öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Südergellersen am Mittwoch, 29. Juli 2020 im Dorfgemeinschaftshaus Südergellersen

GR-SG-019

Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 21:20 Uhr

Anwesenheitsliste

Anwesend waren:

Stimmberechtigt: Bürgermeisterin

Kammeier, Annette

Schindler, Peter

Stimmberechtigt: Gemeindedirektor

Lübberstedt, Jens

Stimmberechtigt: Ratsmitglied

Fuhrberg, Malte

Fraktionsvorsitzender

Götsch, Sebastian

Hupe, Michaela

Fraktionsvorsitzende

Kopff-Fuhrberg, Angela

Müller, Nicole

Fraktionsvorsitzende

Stübling, Jürgen

Dr. von Düring, Barbara

Weber, Daniel

Schriefführerin

Droog, Annegret

Sonstige Teilnehmer

Zuhörer: 10

Tourismusbeauftragter

Andraschko, Frank

vom Planungsbüro Patt

Janßen, Carsten

Pressevertreterin für die Landeszeitung

Klingberg-Strunk, Ute

Samtgemeindebauamtsleiter

Leppin, Hannes

Fehlend:

Tagesordnung

- 01 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie der Beschlussfähigkeit des Gemeinderates
- 02 Feststellung der Tagesordnung
- 03 Genehmigung der Niederschrift der 18. Gemeinderatssitzung vom 13.05.2020
- 04 Ergänzung der Infrastrukturfolgekostenvereinbarung zwischen Samtgemeinde Gellersen und den Mitgliedsgemeinden
- Beratung und Beschluss
- 05 Öffentlich-rechtliche Vereinbarung mit der Samtgemeinde zur gemeinsamen Kreditaufnahme
- Beratung und Beschluss
- 06 Antrag des Schmiedevereins zum LEADER-Projekt Baukultur
- Beratung und Beschluss
- 07 Dorferneuerung Heiligenthal. Ortsmitte und Hauptstraße
- Beratung und Beschluss
- 08 Wendehammer Buchenberg
- Beratung und Beschluss über den Ausbau
- 09 Vertagt: Fußweg Stähwiesen
- Beratung und Beschluss zur Befahrung mit Müllfahrzeugen
- 10 Bericht der Bürgermeisterin über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und Beschlüsse des Verwaltungsausschusses
- 11 Einwohnerfragestunde (bei Bedarf bis zu 30 min)
- 12 Anfragen und Anregungen der Ratsmitglieder
- 13 Schließung der Sitzung

TOP 01 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie der Beschlussfähigkeit des Gemeinderates
--

Bürgermeisterin Annette Kammeier eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Ordnungsmäßigkeit und die Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

TOP 02 Feststellung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird **einstimmig** festgestellt.

TOP 03 Genehmigung der Niederschrift der 18. Gemeinderatssitzung vom 13.05.2020

Die Niederschrift über die 18. Ratssitzung vom 13.05.2020 wird **einstimmig** genehmigt.

TOP 04 Ergänzung der Infrastrukturfolgekostenvereinbarung zwischen Samtgemeinde Gellersen und den Mitgliedsgemeinden
- Beratung und Beschluss

Sachvortrag:

Siehe Niederschrift über die 23. Verwaltungsausschusssitzung vom 22.07.2020. Gemeindedirektor Jens Lübberstedt stellt den von der Samtgemeinde erarbeiteten Ergänzungsvorschlag zur Infrastrukturfolgekostenvereinbarung vor. Um die Kosten der Auswirkungen von Neubaugebieten auf Kindertagesstätten gerecht aufzuteilen, ist eine zweckgebundene Zahlung der Mitgliedsgemeinde an die Samtgemeinde von 6.175,-- € je Wohneinheit vorgesehen.

Beschluss:

Der vorgestellte Lösungsvorschlag wird zur Kenntnis genommen. Auf Basis dessen wird von der Samtgemeinde ein Vereinbarungsentwurf für eine Infrastrukturfolgekostenvereinbarung für Kindertagesstätten erarbeitet und den Gemeinden zur weiteren Bearbeitung vorgelegt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	0
Anwesende Mitglieder:	11

TOP 05 Öffentlich-rechtliche Vereinbarung mit der Samtgemeinde zur gemeinsamen Kreditaufnahme
- Beratung und Beschluss

Sachvortrag:

Siehe Niederschrift über die 23. Verwaltungsausschusssitzung am 22.07.2020. Durch den Abschluss einer öffentlich-rechtlichen Vereinbarung zur gemeinsamen Kreditaufnahme gem. § 98 Abs. 5 NKomVG der Samtgemeinde Gellersen und der Mitgliedsgemeinden erhofft man sich bessere Konditionen am Kreditmarkt.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die von der Samtgemeinde vorgelegte öffentlich-rechtliche Vereinbarung zur gemeinsamen Kreditaufnahme gem. § 98 Abs. 5 NKomVG.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	0

Anwesende Mitglieder:	11
-----------------------	----

TOP 06	Antrag des Schmiedevereins zum LEADER-Projekt Baukultur - Beratung und Beschluss
---------------	---

Sachvortrag:

Unser Tourismusbeauftragter Frank Andraschko stellt zunächst den Schmiedeverein vor. Er hat ca. 70 Mitglieder und 1.500 bis 2.000 Besucher / Kursteilnehmer jährlich.

Um das Matschproblem bei Regen in den Griff zu bekommen, beabsichtigt der Verein mit Hilfe des LEADER-Programmes Naturparkwettbewerb Baukultur einen Bereich von 30 bis 80 m² um die Schmiede und vor dem Infopunkt mit Kopfstein- oder Katzenkopfpflaster zu pflastern. Ein weiterer Teil des Antrags ist die Instandsetzung einer in Südergellersen typischen Trockensteinmauer. Die Kosten werden mit 19.000,-- € (15.000,-- € Pflasterung, 4.000,-- € Mauer) veranschlagt. Abzüglich der Zuschüsse und des Eigenanteils (2.850,-- €) wird ein gemeinsamer Zuschuss von Gemeinde und Samtgemeinde in Höhe von 5.550,-- € erbeten.

Beschluss:

Der Antrag wird unterstützt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	0
Anwesende Mitglieder:	11

TOP 07	Dorferneuerung Heiligenthal. Ortsmitte und Hauptstraße - Beratung und Beschluss
---------------	--

Sachvertrag:

Siehe Niederschrift über die 23. Verwaltungsausschusssitzung vom 22.07.2020.

Herr Janßen stellt das Maßnahmenpaket Ortsmitte und Hauptstraße in Heiligenthal vor. Das Gesamtvolumen des 2019 gestellten Antrags betrug 430.000,-- €. Der Antrag wurde bewilligt.

Aufgrund der aktuellen und erwarteten künftigen Haushaltssituation sollten hier Einsparungen vorgenommen werden.

Es ist weiterhin geplant Straßenbäume zu pflanzen, die Einmündungsbereiche zu pflastern, das Ehrendenkmal neu zu bepflanzen und den Pavillonbereich mit einer wassergebundenen Decke zu versehen und einzugrünen.

Ebenfalls soll die verkehrsberuhigende Fahrbahnverschwenkung aus Richtung Kirchgellersen gebaut werden.

Die Verkehrsberuhigungsmaßnahme aus Richtung Rettmer soll entfallen. Die Kosten der Gesamtmaßnahme würden sich damit planmäßig von 470.000,-- € auf 360.000,-- € reduzieren.

Ratsherr Malte Fuhrberg sieht diesen Verzicht sehr kritisch.

Herr Janßen erläutert, dass Straßenbaumaßnahmen nicht das oberste Ziel der Dorferneuerung seien. Sie sind nur in Verbindung mit anderen Maßnahmen möglich, die Einsparung kann daher nur aus den Straßenbauprojekten erfolgen.

Wird jetzt auf die Reduzierung des Antrags verzichtet, die Maßnahme aber später nicht in vollem Umfang ausgeführt, werden bei Unterschreitung der bewilligten Maßnahme von mehr als 10% Strafpunkte fällig.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die heute vorgestellte angepasste Version des Maßnahmenpakets Ortsmitte und Hauptstraße über die Gesamtsumme von 360.650,-- € vorbehaltlich der Zustimmung des Arbeitskreises Dorfentwicklung.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	0
Enthaltung:	1
Anwesende Mitglieder:	11

TOP 08 Wendehammer Buchenberg
- Beratung und Beschluss über den Ausbau

Die Sitzung wird für Anwohnerfragen unterbrochen.

Herr Gabriel, Anlieger am Wendehammer, hält die Planung für eine Maximallösung. Die erste Kostenschätzung aus 2019 betrug ca. 80.000,-- €, jetzt würden für die kleine Lösung 72.000,-- € veranschlagt. Er bittet die Gemeinde günstige Alternativen zu prüfen, evtl. einen anderen Planer hinzuzuziehen.

Die Sitzung wird fortgesetzt.

Herr Lübberstedt macht darauf aufmerksam, dass die Planung zu den umlagefähigen Kosten zählt. Die Folgekosten einer vermeintlich günstigen Lösung hätte die Gemeinde zu tragen. Nach einer Diskussion entscheidet sich der Gemeinderat noch einmal die Alternativen zur prüfen, es ergeht kein Beschluss.

TOP 09 Vertagt: Fußweg Stähwiesen
- Beratung und Beschluss zur Befahrung mit Müllfahrzeugen

Dieser TOP wurde verschoben und wird in einer kommenden Sitzung behandelt.

TOP 10 Bericht der Bürgermeisterin über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und Beschlüsse des Verwaltungsausschusses

- Die öffentliche Auslegung des Vorhabenbezogenen B-Plan Nr. 4 Windpark Drögnendorfer Weg – West erfolgt vom 05.08. bis zum 06.09.2020 in der Samtgemeinde Gellersen und der Gemeinde Südergellersen zu den Öffnungszeiten oder nach Vereinbarung. Der B-Plan ist auch auf der Homepage der Gemeinde Südergellersen einsehbar.
- Der Verein „Gutes für Südergellersen und Heilighenthal e.V.“ hat sich gegründet.
- Die Vermietungen im Schafstall laufen wieder an.

- Herr Viktor Steinhauer und Herr Ole Lübberstedt werden uns ab sofort als Gemeindearbeiter unterstützen.
- Der Rufbus wurde im Juni 2020 von 43 Personen genutzt.
- Die Gemeindeverwaltung macht vom 3. bis einschließlich 19. August Sommerpause.

TOP 11 Einwohnerfragestunde (bei Bedarf bis zu 30 min)

Es werden keine weiteren Einwohnerfragen gestellt.

TOP 12 Anfragen und Anregungen der Ratsmitglieder

Ratsherr Daniel Weber fragt nach einer aktuellen Steuerschätzung. Antwort der Bürgermeisterin: Es liegt noch keine vor.

TOP 13 Schließung der Sitzung

Bürgermeisterin Annette Kammeier dankt den Teilnehmern für die konstruktive Mitarbeit und schließt die Sitzung um 21.20 Uhr.

Annette Kammeier
Bürgermeisterin

Annegret Droog
Protokollführerin