



## Niederschrift

über die 27. öffentliche Sitzung des Rates der Gemeinde Südergellersen

am Dienstag, dem 16. August 2016 im Dorfgemeinschaftshaus, Im Alten Dorfe 5 in Südergellersen

Beginn: 20.10 Uhr

Ende: 20.41 Uhr

### Teilnehmer:

Bürgermeister Steffen Gärtner und die Ratsmitglieder Michaela Hupe, Annette Kammeier, Margreta Lühr, Werner Schindler, Barbara von Düring, Malte Fuhrberg, Angela Kopff-Fuhrberg, Nicole Müller. Es fehlen Daniel Weber, Jens Lübberstedt.

Zuhörer: ca. 25 Zuhörer, Dennis Thomas von der Landeszeitung, Herr Bornholdt vom Ing.-Büro Beußel, Herr Ratzbor vom Büro Schmal und Ratzbor sowie Herr Kraetzschmer vom Büro Planungsgruppe Umwelt und Frank Patt vom Planungsbüro Patt.

Protokollführerin: Annegret Droog

### **TOP 1: Einwohnerfragestunde**

Uwe Petersen bittet um eine Erklärung zur Straßenausbaubeitragssatzung.

### **TOP 2: Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie der Beschlussfähigkeit des Gemeinderates**

Bürgermeister Steffen Gärtner eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung und die Beschlussfähigkeit des Gemeinderats fest.

### **TOP 3: Feststellung der Tagesordnung**

TOP 10 entfällt. Mit dieser Änderung wird die Tagesordnung **einstimmig** angenommen.

### **TOP 4: Genehmigung der Niederschrift über die 26. Sitzung des Gemeinderates vom 12.05.2016**

Die Niederschrift wird **einstimmig** angenommen.

### **TOP 5: Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und Beschlüsse des Verwaltungsausschusses**

- Zzt. werden die Gossen an der Kreisstraße K10 in Südergellersen saniert. Die Maßnahme soll bis Ende nächster Woche abgeschlossen sein.
- Dorferneuerung Heiligenthal. Als erstes Projekt wurde die Sanierung des Südergellerser Weges genehmigt.

### **TOP 6: Vorhabenbezogener B-Plan „Windpark Drögennindorfer Weg – Süd“ mit Teilaufhebung des B-Plans Nr. 8 „Windpark Drögennindorfer Weg“**

- **Beratung und Beschluss über den Ankauf von Kompensationsflächen**

Siehe Niederschrift über die 45. Verwaltungsausschusssitzung vom 07.06.2016.

Die Renaturierung des Südergellerser Baches wird als gute Kompensationsmaßnahme für den Windpark Drögnendorfer Weg – Süd angesehen. Hier könnte der ursprüngliche Bachlauf und die Landschaftsstruktur wieder hergestellt und ein attraktiver Naturraum für die Südergellerser Bürger geschaffen werden. Westlich der K10 stehen insgesamt vier Flurstücke zum Verkauf. Die Kosten für den Erwerb könnte die Gemeinde Südergellersen aus den Geldern für den Ausgleichsbedarf der WEA Drögnendorfer Weg refinanzieren, so dass der Ankauf lediglich zwischenfinanziert werden muss.

Der Rat schließt sich der Beschlussempfehlung des Verwaltungsausschusses an und beschließt **einstimmig** den Ankauf der Ausgleichsflächen und stellt außerplanmäßig 35.000,-- € im Haushalt 2016 zur Verfügung. Der Bürgermeister wird bevollmächtigt die Kaufverträge dementsprechend zu unterzeichnen.

#### **TOP 7: Vereinbarung über Ausgleichszahlungen der Gemeinde Oldendorf/Luhe an die Gemeinde Südergellersen für den vorhabenbezogenen B-Plan Nr. 8 „Windpark Wetzten“ in der Gemeinde Oldendorf/Luhe**

Der Gemeinderat schließt sich der Beschlussempfehlung des Verwaltungsausschusses vom 07.06.2016 an und beschließt **einstimmig** die Vereinbarung mit der Gemeinde Oldendorf abzuschließen.

#### **TOP 8: Straßenausbaubeitragssatzung**

##### **- Beratung und Beschluss über die Aufhebung der Satzung**

Siehe Niederschrift über die 46. Verwaltungsausschusssitzung vom 04.08.2016. Der Gemeinderat schließt sich der Beschlussempfehlung des Verwaltungsausschusses an und beschließt **einstimmig** die Aufhebung der Satzung über die Erhebung von Beiträgen nach § 6 Niedersächsisches Kommunalabgabengesetz (NKAG) für straßenbauliche Maßnahmen in der Gemeinde Südergellersen.

Bei der Aufstellung des Haushaltsplans für das Jahr 2017 wird der Gemeinderat erneut prüfen, ob die Haushaltsmittel ausreichend sind und ggf. Maßnahmen zu Refinanzierung treffen.

#### **TOP 9: Bauvorhaben Dorferneuerung Heiligenthal – Südergellerser Weg**

##### **- Beratung und Beschluss über die Auftragsvergabe**

Der Gemeinderat schließt sich der Beschlussempfehlung des Verwaltungsausschusses vom 04.08.2016 an und beschließt **einstimmig** die Auftragsvergabe an das günstigste Unternehmen, die Fa. I-Bau in Bisingen.

#### **TOP 10: Vorstellung LEADER Antrag Integrationsprojekt**

##### **- Beratung und Beschluss**

Dieser TOP entfällt.

#### **TOP 11: Aufgabenübertragung „Breitband“ an die Samtgemeinde Gellersen**

##### **- Beratung und Beschluss über Anschluss an das FTTB Projekt der ElbKom**

Siehe Niederschrift über die 46. Verwaltungsausschusssitzung vom 04.08.2016. Der Gemeinderat schließt sich der Beschlussempfehlung des Verwaltungsausschusses an und beschließt **einstimmig** die Übertragung der Aufgabe „Breitbandausbau beschränkt auf die Durchführung mit der Elbkom“ auf die Samtgemeinde Gellersen.

#### **TOP 12: Anfragen und Anregungen der Ratsmitglieder**

Ratsfrau Nicole Müller stellt fest, dass die Verbindungsstraße Südergellersen – Heiligenthal bei Starkregen überschwemmt wird. Das Problem ist altbekannt. Bürgermeister Steffen Gärtner berichtet, dass er kürzlich dazu einen Ortstermin mit Holger Gerdau hatte, dieser wird sich bemühen ein günstigeres Gefälle herzustellen. Eine einfache kostengünstige Lösung für das Problem sei nicht möglich.

**TOP 13: Schließung der Sitzung**

Bürgermeister Steffen Gärtner dankt den Ratsmitgliedern für ihre Mitarbeit, den Zuhörern für ihr Interesse und schließt die Sitzung.

Südergellersen, 08.09.2016

Steffen Gärtner  
Bürgermeister

Annegret Droog  
Protokollführerin