



## **Niederschrift**

über die 4. öffentliche Sitzung des Rates der Gemeinde Südergellersen

am Mittwoch, dem 28. September 2022 im Dorfgemeinschaftshaus in Südergellersen.

Beginn: 19.30 Uhr

Ende: 21.45 Uhr

### **Teilnehmer:**

Bürgermeisterin Annette Kammeier, Stellv. Bürgermeister Peter Schindler und die Ratsmitglieder Angela Kopff-Fuhrberg, Niklas Lefke, Gabriele Bauer, Dietmar Gehrke, Sandy Schumann, Frank Wehlau, Morten Ehlers und Malte Fuhrberg.

Entschuldigt fehlt Gemeindedirektor Jens Lübberstedt.

Ordnungsamtsleiter Holger Schölzel zu TOP 4

Zuhörer: Ute Klingberg-Strunk von der LZ, sowie weitere 7 Zuhörer

**Protokollführerin:** Annegret Droog

### **TOP 1: Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie der Beschlussfähigkeit des Rates**

Bürgermeisterin Annette Kammeier eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie die Beschlussfähigkeit des Rates fest.

### **TOP 2: Feststellung der Tagesordnung**

Die Tagesordnung wird **einstimmig** festgestellt.

### **TOP 3: Genehmigung der Niederschrift über die vorangegangene Sitzung**

Die Niederschrift über die 3. Ratssitzung vom 08.06.2022 wird **einstimmig** angenommen.

### **TOP 4: Übertragung der Aufgabe „Sondernutzung an Straßen“ auf die Samtgemeinde - Beratung und Beschluss**

Herr Schölzel berichtet, typische Sondernutzungen seien insbesondere Plakatierungen, Ablagern von Erdreich, Aufstellen von Werbeträgern und Baucontainern. Zuständig für die Genehmigung nach dem Nds. Straßengesetz § 18 ist die Gemeinde. Zuständig für den Gebührenbescheid ist die Samtgemeinde. Formal müsste also bei einer Plakatierung im Samtgemeindegebiet jede der 4 Mitgliedsgemeinde eine Genehmigung und die Samtgemeinde vier Gebührenbescheide erstellen. Durch die Übertragung soll das Verfahren vereinfacht werden, außerdem würde die Samtgemeinde auch die Überwachung übernehmen.

Von den Ratsfrauen Gabi Bauer und Sandy Schumann wird die Vorgehensweise als deutlich zu bürokratisch empfunden. Aufkleber mit festen Standorten für die Plakate sowie die reglementierte Anzahl der Plakate werden abgelehnt.

Herr Schölzel berichtet, die Gemeinden Kirchgellersen und Westergellersen hätten die Sondernutzung nur für Plakate auf die Samtgemeinde übertragen. Er macht klar, dass nach der Übertragung die Regeln von der Samtgemeinde festgelegt werden. Die Vorlage ist ein Vorschlag, der noch angepasst werden kann, die Wünsche der Gemeinde Südergellersen nimmt er mit.

Container und Erdablagerungen kommen nicht besonders häufig vor. Daher schließt der Rat sich den Gemeinden Westergellersen und Kirchgellersen an und beschließt nur die Sondernutzung/Werbung auf die Samtgemeinde zu übertragen.

Beschluss: Der Rat der Gemeinde Südergellersen beschließt, die Aufgabe „Sondernutzung an Straßen/Werbung“ auf die Samtgemeinde Gellersen zu übertragen.

Abstimmung: **Einstimmig**.

Herr Schölzel berichtet, dass die Umfrage zur Straßenreinigung an Kreisstraßen mehrheitlich Zustimmung zur Reinigung durch die Samtgemeinde ergeben habe. Er geht davon aus, der Samtgemeinderat Mitte November den entsprechenden Beschluss fassen wird und die Reinigung im nächsten Jahr starten kann. Die Kosten liegen bei 1,10 €/lfd. Meter/Jahr.

#### **TOP 5: Kommunale Sparmaßnahmen – Reduzierung der Straßenbeleuchtungszeiten - Beratung und Beschluss**

Nach einer Diskussion beschließt der Gemeinderat, die Straßenbeleuchtung künftig statt um 24.00 Uhr bereits um 23.00 Uhr auszuschalten. Weitere Kürzungen werden abgelehnt.

Abstimmung: **9 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme**.

#### **TOP 6: Dorfgemeinschaftshaus – Ausbau Dachgeschoss - Beratung und Beschluss**

Eine Ergotherapeutin möchte das Dachgeschoss als Praxis nutzen.

Die Räume werden seit 13 Jahren als Ausbaureserve vorgehalten. Wegen Schädlingsbefall wurde vor einigen Jahren das Dach saniert und gedämmt.

Nach kurzer Diskussion beschließt der Gemeinderat das Dachgeschoss im Dorfgemeinschaftshaus zu einer Ergotherapiepraxis umbauen zu lassen.

Abstimmung: **Einstimmig**.

#### **TOP 7: Sanierung der Bushaltestellen Kirchgellerser Straße - Beratung und Beschluss**

Siehe Niederschrift über die 3. Ratssitzung vom 08.06.2022.

Gemeindedirektor Jens Lübberstedt berichtet über den Sachstand. Es wurde geprüft, ob eine Fahrbahneinengung möglich wäre, um für Rollstuhlrampen die nötige Ausstiegstiefe von 2,50 m zu schaffen.

Ergebnis: Der Landkreis möchte hier keine Einengung auf der Kreisstraße. Die Probleme für Rollstühle, Kinderwagen u.Ä. können durch die Erhöhung der Bordsteinkante von 18 auf 21 cm gelöst werden, nach Auskunft des Ing.-Büros ist dann keine Rampe erforderlich.

Frau Bauer macht darauf aufmerksam, dass ortsauswärts rechts Fahrradverkehr erlaubt sei, in Bereichen mit Blindenmarkierung sei Radverkehr aber nicht zulässig.

Der Gemeinderat bestätigt den Ratsbeschluss der 3. Ratssitzung vom 08.06.2022 und beschließt den damals vorgelegten Förderantrag endgültig.

Abstimmung: **Einstimmig**.

#### **TOP 8: Benennung von sachkundigen Bürgern für den Bauausschuss - Beratung und Beschluss**

Zur Verfügung stehen Sebastian Götsch, er ist leider nicht da, stellt sich aber gern als sachkundiger Bürger zur Verfügung, Wilhelm Cohrs und Henryk Reimers. Herr Cohrs stellt sich vor, er ist Jahrgang 1943, seit 47 Jahren Heiligenthaler. Die Einheitsgemeinde lehnt er ab und empfiehlt der Gemeinde auch die Plakatierung nicht aus der Hand zu geben. Von 2003 bis 2013 war er ehrenamtlicher Umweltbeauftragter der Samtgemeinde. Trotz infrastruktureller Benachteiligung seines Dorfes ist er bisher mit der organischen Entwicklung in Heiligenthal zufrieden.

Henryk Reimers ist seit 2007 Südergellerser, er ist Architekt und hat für die Gemeinde bereits die Sanierung des Dorfgemeinschaftshausdaches betreut.

Alle drei werden zu sachkundigen Bürgern für den Bauausschuss benannt.  
Abstimmung: **Einstimmig**.

#### **TOP 9: Bericht der Bürgermeisterin über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde**

- Heute am 28.09.2022 fand eine Radverkehrswegekonferenz statt, siehe Niederschrift über die 3. Ratssitzung vom 08.06.2022. Stichtag für Förderanträge ist der 15.03.
- Der Naturparktag findet mit Südergellerser Beteiligung am 12.11.2022 statt. Mögliche Projekte sind Heide entkusseln, Schilder reinigen, Efeu entfernen.
- Die Seniorenweihnachtsfeier ist für den 12. Dezember geplant.
- Die Anschaffung von Weihnachtsbeleuchtung war zwar vorgesehen, es soll aber in diesem Jahr darauf verzichtet werden.

#### **TOP 10: Anfragen und Anregungen der Ratsmitglieder**

Frau Bauer bittet um frühzeitige Bekanntgabe der Sitzungstermine. Antwort der Bürgermeisterin: Die Termine werden so früh wie möglich bekanntgegeben. Sie hat schriftliche Fragen zur neuen WEA eingereicht, die Fa. Landwind wird um Antwort gebeten.

Herr Fuhrberg stellt fest, dass die Gemeinde keinen Bericht in der letzten Ausgabe „Gellersen – heute und morgen“ hatte. Er fragt nach der Biogasanlage in Südergellersen. Antwort der Bürgermeisterin: Läuft.

Außerdem fragt er nach der Positionierung der Gemeinde zum Entwurf des RROP in Sachen Windkraft. Bisher gibt es einen Entwurf, der den gesamten nördlichen Bereich der Gemeinde mit einem Abstand von 900 m zum Ort als Vorranggebiet für Windkraft vorsieht. Frau Kammeier schlägt vor einen Arbeitskreis zu bilden. Für ein Treffen des Gemeinderates wird der 19.10. vereinbart, der Samtgemeindebürgermeister soll eingeladen werden.

#### **TOP 11: Bei Bedarf Einwohnerfragestunde**

Herr Cohrs regt an, den Zaun vor der ehemaligen Asylbewerberunterkunft Ecke Böhmschholzer Weg / Hauptstraße zur besseren Einsicht in die Hauptstraße abzurunden. Zuständig ist die Samtgemeinde.

#### **TOP 12: Schließung der Sitzung**

Bürgermeisterin Annette Kammeier schließt die Sitzung um 21.45 Uhr.

Annette Kammeier  
Bürgermeisterin

Annegret Droog  
Protokollführung