



Niederschrift

über die 9. öffentliche Sitzung des Rates der Gemeinde Südergellersen

am Mittwoch, dem 11. September 2024 im Dorfgemeinschaftshaus in Südergellersen.

Beginn: 20.00 Uhr

Ende: 21.55 Uhr

Teilnehmer:

Bürgermeisterin Annette Kammeier, Gemeindedirektor Jens Lübberstedt, und die Ratsmitglieder Gabriele Bauer, Dietmar Gehrke, Sandy Schumann und Frank Wehlau.

Entschuldigt fehlen: Angela Kopff-Fuhrberg, Malte Fuhrberg, Niklas Lefke, Morten Ehlers und Peter Schindler

Zuhörer: 8 Zuhörer

Protokollführerin: Annegret Droog

TOP 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie der Beschlussfähigkeit des Rates

Bürgermeisterin Annette Kammeier eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie die Beschlussfähigkeit des Rates fest.

TOP 2 Feststellung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird **einstimmig** festgestellt.

TOP 3 Genehmigung der Niederschrift über die vorangegangene Sitzung

Die Niederschrift über die 8. öffentliche Ratssitzung vom 14.12.2023 wird **einstimmig** angenommen.

TOP 4 Vorstellung des Agri PV Projekts Südergellersen Dehning/Jensen

Herr Horst Jansen von Moktvi stellt seine Regionalentwicklungsgesellschaft vor. Moktvi ist als Dachgenossenschaft organisiert und möchte Dörfern beim Aufbau eigener Energiegemeinschafts-Genossenschaften helfen. Die Idee ist, das geplante Projekt von Herrn Dehning und Herrn Jensen als Dorfgenossenschaft zu betreiben, Moktvi würde beim Aufbau helfen, die Genossenschaft müsste aber von Südergellersern betrieben werden.

Herr Dirk Jensen ist seit sechs Jahren Projektentwickler für Freiflächen-PV. Er stellt das Südergellerser Projekt auf den Flächen von Simon Dehning und einem Flächennachbarn vor. Es handelt sich um ca. 7 ha zwischen Westergellerser Weg und Forstweg auf denen max. 6 Megawatt installiert werden sollen. Die Module sollen in Ost-West-Ausrichtung ab 2,10 m Höhe installiert werden. dadurch soll die Tierhaltung ermöglicht werden.

Herr Simon Dehning möchte seine Flächen einer noch zu gründenden Genossenschaft zur Solarstromerzeugung verpachten und selbst weiter Landwirtschaft in Form von Gänsehaltung (300 bis 400 Stk.) und evtl. Rinderhaltung betreiben.

Herr Jensen erläutert, dass das Projekt durch die Nähe zum nächsten Einspeisepunkt „Am Kamp“ und die erhöhte Förderung für Agri-PV wirtschaftlich würde.

Herr Jäger geht von einem Invest von ca. 3 Mio. Euro aus, für die mindestens 50 Genossenschaftsmitglieder gebraucht würden.

Die Sitzung wird für Zuhörerfragen geöffnet.

Rat und Zuhörer äußern sich skeptisch. Ratsherr Frank Wehlau macht deutlich, dass zuerst die Genossenschaft aufgebaut werden müsste, bevor Gemeinde und Samtgemeinde eine B- und F-Plan-Änderung in Betracht ziehen würden.

TOP 5 Gesetz zur Beschleunigung kommunaler Abschlüsse – Verzicht auf Prüfung des Jahresabschlusses durch das Rechnungsprüfungsamt

- Beratung und Beschluss

Der Gemeinderat schließt sich der Beschlussempfehlung des Verwaltungsausschusses vom 15.05.2024 an und beschließt gem. § 3 des Gesetzes zur Beschleunigung kommunaler Abschlüsse (NBKAG), dass in den Haushaltsjahren bis einschließlich 2022 die Rechnungsprüfung abweichend von § 155 Abs. 1 Nr. 1 NKomVG die Prüfung des Jahresabschlusses nicht umfasst.

Abstimmung: **Einstimmig**

TOP 6 Jahresabschlüsse 2018, 2019 und 2020

- Beratung und Beschluss

Auf Grundlage des vorangegangenen Beschlusses zum Verzicht auf Prüfung der Jahresabschlüsse durch das Rechnungsprüfungsamt erfolgt die Beschlussfassung zu den Jahresabschlüssen 2018, 2019 und 2020 der Gemeinde Südergellersen.

Der Gemeindedirektor hat die Vollständigkeit und Richtigkeit der Jahresabschlüsse der Gemeinde für die Haushaltsjahre 2018, 2019 und 2020 festgestellt. Die Rechenschaftsberichte und die weiteren wesentlichen Bestandteile der Jahresabschlüsse 2018, 2019 und 2020 liegen dem Gemeinderat vor. Die Vorlage eines Schlussberichtes des Rechnungsprüfungsamtes über die Prüfung der Jahresabschlüsse entfällt aufgrund der vorangegangenen Beschlussfassung zum Gesetz zur Beschleunigung kommunaler Abschlüsse.

Die Jahresüberschüsse (2018: 6.744,39 €; 2019: 377.090,12 €; 2020: 372.445,72 €) können den gemeindlichen Überschüssen zugeführt werden.

Es liegen keine Umstände vor, die der Beschlussfassung über die Jahresrechnung sowie der Entlastung des Gemeindedirektors gem. § 129 Abs. 1 NKomVG entgegenstehen.

Beschluss:

Die Jahresabschlüsse der Gemeinde für die Haushaltsjahre 2018, 2019 und 2020 werden gem. § 129 Abs. 1 NKomVG beschlossen. Die ausgewiesenen Überschüsse der Rechnungsjahre 2018, 2019 und 2020 werden der Überschussrücklage zugeführt. Dem Gemeindedirektor wird für die Haushaltsjahre 2018, 2019 und 2020 Entlastung erteilt.

Abstimmung: **Einstimmig**

TOP 7 Anpassung der Infrastrukturfolgekostenvereinbarung an Baukostenentwicklungen

- Beratung und Beschluss

Im Jahre 2020 schlossen die Mitgliedsgemeinden mit der Samtgemeinde eine Vereinbarung über Infrastrukturfolgekosten. Aufgrund stark gestiegener Baukosten bittet die Samtgemeinde einer Erhöhung um 37% gemäß dem gestiegenen Baukostenindex zuzustimmen.

	Indexstand	WE im SEK	WE außerhalb SEK
Q2/2020	118,2	6.596,25 €	13.192,50 €
Q1/2023	161,6	9.018,22 €	18.036,45 €

Der Gemeinderat schließt sich der Beschlussempfehlung des Verwaltungsausschusses vom 24.05.2023 an und stimmt der vorgelegten Anpassung der Infrastrukturfolgekostenvereinbarung für Kindertagesstätten zu.
Abstimmung: **Einstimmig**.

TOP 8 Bericht der Bürgermeisterin über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde

- Am 07.09. fand ein öffentliches Sommerfest in der Fachklinik am Schwarzen Weg statt. Bei Führungen wurden interessante Einblicke in das Gebäude und den Klinikalltag vermittelt.
- Ebenfalls am 07.09. fand das Sommerfest zum 20jährigen Bestehen des Vereins Straßenkinder für Tansania in Oerzen statt.
- Am Sonnabend, dem 14.09.2024 hält unser Samtgemeindearchivar Lutz Tetau im Feuerwehrhaus in Heiligenthal einen Vortrag zur Geschichte des Ortes
- Am Sonnabend, dem 21.09.2024 findet zum ersten Mal auch in Südergellersen der „World Clean Up Day“ statt.
- Gemeindedirektor Jens Lübberstedt berichtet, dass die Entwicklungsgesellschaft der Samtgemeinde in Verlängerung zum Baugebiet Stähwiesen Flächen zur Baulandentwicklung gekauft habe. Die Bodenuntersuchung lieferte ein problematisches Ergebnis, so dass zzt. nicht klar ist, wann es dort weitergeht.

TOP 9 Anfragen und Anregungen der Ratsmitglieder

Es gibt keine Anfragen und Anregungen.

TOP 10 Bei Bedarf Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde

Herr Niehus beschwert sich über seines Erachtens von der Gemeinde mangelhaft wahrgenommene Streupflicht, Gossen- und Grabenreinigung, außerdem über den von ihm als ungepflegt empfundenen Eichenhain am Poggenpohl.

Frau Kammeier bestätigt, dass der Fußweg am gemeindeeigenen Grundstück Oerzer Straße im letzten Winter nicht immer bis 7.00 Uhr geschoben und gestreut war. Die Gemeinde bemüht sich um eine bessere Organisation im nächsten Winter. Für die Gosse an der Kreisstraße ist die Samtgemeinde zuständig, für den Graben im Bereich ab Poggenpohl ortsauwärts der Landkreis. Der Eichenhain wird nächste Woche gemäht.

Weiterhin fragt er nach einem Loch in einer Gemeindefläche westlich des Drögnnindorfer Weges. Es handelt sich um ein Sammelbecken zur Oberflächenentwässerung.

TOP 11 Schließung der Sitzung

Bürgermeisterin Annette Kammeier dankt den Anwesenden für ihr Interesse und schließt die Sitzung um 21.55 Uhr.

Annette Kammeier
Bürgermeisterin

Annegret Droog
Protokollführung