



Niederschrift

über die 7. öffentliche Sitzung
des Bau- und Umweltausschusses des Rates der Gemeinde Südergellersen am 16.09.2014
im Dorfgemeinschaftshaus, Im Alten Dorfe 5, in Südergellersen.

Beginn: 18.30 Uhr
Ende: 19.25 Uhr

Teilnehmer: Bürgermeister Andreas Bahlburg, Vorsitzender Lutz Tetau und die Ausschussmitglieder Werner Schindler und Margreta Lühr in Vertretung für Barbara von Düring, Nicole Müller in Vertretung für Daniel Weber sowie die beratenden Mitglieder Frank Wehlau und Adrian Brüske. Malte Fuhrberg fehlt entschuldigt.
Zuhörer: Das Ratsmitglied Michaela Hupe, außerdem Jürgen Stübling.

Protokollführerin : Annegret Droog

TOP 1: Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie der Beschlussfähigkeit des Ausschusses

Vorsitzender Lutz Tetau eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest.

TOP 2: Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge

TOP 10 findet nach der Sitzung statt. Auf die Beratung des Entwurfs im Bauausschuss wird verzichtet. Die Tagesordnung wird mit dieser Änderung **einstimmig** angenommen.

TOP 3: Genehmigung der Niederschrift über die 6. Sitzung des BU-Ausschusses vom 20.02.2014

Die Niederschrift wird **einstimmig** angenommen.

TOP 4: Festlegung der in nichtöffentlicher Sitzung zu behandelnden Tagesordnungspunkte

Alle Tagesordnungspunkte werden in öffentlicher Sitzung beraten.

TOP 5: Bekanntgabe amtlicher Mitteilungen

Keine.

TOP 6: Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses

- Die Deutsche Bahn möchte das Schienennetz zwischen Hamburg und Hannover ausbauen. Dazu fand am 11.09.2014 eine sehr gut besuchte und gut organisierte Info-Veranstaltung in Westergellersen statt. Es ist vorgesehen eine Dachorganisation für sämtliche Bürgerinitiativen zu gründen.
- Am 23.09.2014 findet die Info-Veranstaltung zur möglichen Umstrukturierung der Samtgemeinde in Südergellersen statt.
- Die Baugenehmigung für den Aussichtsturm liegt vor. Die Verlängerung des Förderzeitraums ist beantragt.

- Rad- und Fußweg Heiligenthal (s. Niederschrift der VA-Sitzung vom 19.06.2014). Es fand ein Ortstermin mit dem Landkreis statt. Als Ergebnis wird die Radwegebenutzungspflicht aufgehoben. Der Weg darf weiterhin in Richtung Kirchgellersen von Radfahrern benutzt werden. Richtung Rettmer müssen Radfahrer die Fahrbahn benutzen. Der Landkreis wird den Weg noch ausbessern, erst dann ist die Gemeinde bereit die Unterhaltung zu übernehmen.
- Der Naturparktag Lüneburger Heide findet dieses Mal ohne unsere Beteiligung statt.

TOP 7: Bei Bedarf Unterbrechung der Sitzung für Einwohnerfragen

Die Sitzung wird für Einwohnerfragen unterbrochen.

Jürgen Stübling erklärt, dass das Fußgängerschild „An den Hügelgräbern“ eingewachsen sei, ebenso ein Schild an der Einmündung zum Forstweg. Außerdem wäre der Fußweg vor dem Neubau Dubber im Stoppelweg neu verlegt worden, aber jede Platte würde klappern. Frank Wehlau berichtet, dass der Radweg nach Heiligenthal schmutzig sei, wurde dieses Jahr schon einmal gereinigt, zweite Reinigung nach dem Laubfall.

TOP 8: Zustand der Steinmauer am Ehrendenkmal in Südergellersen - Beratung und Beschluss über die Sanierung

Beim Ortstermin wird die 1966 errichtete Mauer in Augenschein genommen. Die Mauer ist sanierungsbedürftig, aber es geht keine Gefahr von ihr aus. Darum ergeben sich drei Möglichkeiten 1. Kostenschätzung erstellen lassen, 2. Mauer abreißen und durch einen Zaun oder gar nicht ersetzen, 3. Zunächst so lassen wie es ist. Kein Beschluss.

TOP 9: Heiligenthaler Weg

- Beratung und Beschluss über den aktuellen Zustand der Straße und auszuführende Sanierungsarbeiten

Die Seitenränder werden während der Fahrt nach Heiligenthal besichtigt. Adrian Brüske erklärt: Je besser die Seitenränder, umso höher die Geschwindigkeit. Das Wichtigste wäre also die Geschwindigkeit zu senken, nach Möglichkeit durchgängig 50, wurde aber bisher vom Landkreis nicht genehmigt. 2. Sollten die Busse weg, für Lkw ist die Strecke schon gesperrt. 3. Große Schäden ausflicken. 4. Zur optischen Einengung Bäume pflanzen, dabei 1,50 m ab Straßenrand frei lassen.

TOP 11: Anfragen und Anregungen der Ausschussmitglieder

Ratsfrau Nicole Müller berichtet, dass eine Bank am Moorweg hinten links noch nicht gestrichen sei.

TOP 12: Schließung der Sitzung

Vorsitzender Lutz Tetau dankt den Ausschussmitgliedern für ihre rege Beteiligung und schließt die Sitzung.

TOP 10: Dorferneuerung Heiligenthal

- Teilnahme an der Sitzung des Arbeitskreises und Beratung über den Entwurf des Dorferneuerungskonzeptes

Der Bauausschuss nimmt an der 14. Sitzung des Arbeitskreises Dorferneuerung in Heiligenthal teil. Ortsplaner Frank Patt stellt das Konzept vor. Die Prioritätenliste wird in dieser Sitzung erstellt. Ganz oben auf der Liste steht ein Parkplatz für Wassermühle und Gutskapelle.

Lutz Tetau
Vorsitzender

Annegret Droog
Protokollführerin